

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан, расположенное по адресу 450052, г. Уфа, ул.

Аксакова, 62, телефон (347)251-18-19 сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме:

1. *Основание проведения торгов* – постановления судебных приставов-исполнителей о передаче арестованного имущества на торги.
2. *Форма торгов* – электронный аукцион на электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru>
3. *Дата начала приема заявок на участие в аукционе* – **12.07.2019 г. в 10:00 час** по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>
4. *Дата окончания приема заявок на участие в аукционе* – **26.07.2019 г. в 10:00 час** по московскому времени.
5. *Подведение итогов приема заявок* – **30.07.2019 г. в 12:00 час** по московскому времени проводится на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>
6. *Дата, время и место проведения торгов* – **05.08.2019 в 08:00 час** по московскому времени в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>

**Лот№1:**Квартира №67, площадью 46,8 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Российская, д. 11, кадастровый номер 02:55:020202:1434, собственник (правообладатель) – Редникова Людмила Александровна. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзевского районного суда г.Уфы РБ серии ФС № 019675743 от 20.06.2017. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 2120000,00 руб. Сумма задатка: 106000,00 руб. Шаг аукциона – 21200,00 руб.**Лот№2:** Квартира №2, площадью 68,9 кв. м., кадастровый номер 02:51:080354:215, земельный участок, площадью 400 кв.м., кадастровый номер 02:51:080354:30, адрес – РБ, Чекмагушевский р-н, с. Чекмагуш, ул. Первомайская, д. 52А, собственник (правообладатель) – Нурдаuletов Ирек Вилевич. Основание для реализации – исп. лист Чекмагушевского межрайонного суда РБ серии ФС № 024869986 от 25.07.2018. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 1348000,00 руб. Сумма задатка: 67400,00 руб. Шаг аукциона – 13480,00 руб.**Лот№3:** Жилой дом, площадью 73 кв. м., кадастровый номер 02:69:030301:1449, земельный участок, площадью 1249 кв.м., кадастровый номер 02:69:030302:204, адрес – РБ, Благовещенский р-н, г. Благовещенск, ул. Победы, д. 36, собственник (правообладатель) – Князева Наталия Рафаиловна. Основание для реализации – исп. лист Благовещенский районный суд РБ серии ФС № 017874377 от 14.03.2017. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 1600000,00 руб. Сумма задатка: 80000,00 руб. Шаг аукциона – 16000,00 руб.**Лот№4:** Квартира №98, площадью 48,1 кв.м., адрес – РБ, Благовещенский р-н, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 116, кадастровый номер 02:69:010401:1988, собственник (правообладатель) – Салихов Альберт Ахметович. Основание для реализации – исп. лист Благовещенского районного суды РБ серии ФС № 024880725 от 11.05.2018. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 1732000,00 руб. Сумма задатка: 86600,00 руб. Шаг аукциона – 17320,00 руб.**Лот№5:** Жилой дом, площадью 680,9 кв. м., кадастровый номер 02:55:011025:429, земельный участок, площадью 589 +/- 8 кв.м., кадастровый номер 02:55:011025:240, адрес – РБ, г.Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева, д. 114, собственник (правообладатель) –

Ильясов Рустам Абрикович. Основание для реализации – исп. лист Ленинский районный суд г.Уфы РБ серии ФС № 021956483 от 25.07.2017. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 21106400,00 руб. Сумма задатка: 1055320,00 руб. Шаг аукциона – 211064,00 руб.**Лот№6:** Жилой дом, площадью 330,4 кв. м., кадастровый номер 02:47:060209:331, земельный участок, площадью 1827 кв.м., кадастровый номер 02:47:060209:71, адрес – РБ, Уфимский р-н, с. Zubovo, ул. Мостовая, д. 24, собственник (правообладатель) – Каримов Рустем Рафисович. Основание для реализации – исп. лист Уфимский районный суд РБ серии ФС № 031424574 от 19.03.2019. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 13000000,00 руб. Сумма задатка: 650000,00 руб. Шаг аукциона – 130000,00 руб.**Лот№7:** Квартира №8, площадью 32,2 кв.м., адрес – РБ, г. Стерлитамак, ул. Щербакова, д. 6, кадастровый номер 02:56:030307:3090, собственник (правообладатель) – Калябкина Елена Владимировна. Основание для реализации – исп. лист Стерлитамакского городского суда РБ серии ФС № 026285834, 026285835 от 13.03.2019. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 872000,00 руб. Сумма задатка: 43600,00 руб. Шаг аукциона – 8720,00 руб.**Лот№8:** Объект незавершенного строительства, площадью 113,1 кв. м., кадастровый номер 02:56:040204:3656, адрес – РБ, г. Стерлитамак, ул. Николаева, д.118, собственник (правообладатель) – Саргсян Рубен Рафаелович. Основание для реализации – исп. лист Стерлитамакского городского суда РБ серии ФС № 019655377 от 27.03.2017. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 2000000,00 руб. Сумма задатка: 100000,00 руб. Шаг аукциона – 20000,00 руб.**Лот№9:** Жилой дом, площадью 219,9 кв. м., кадастровый номер 02:55:030835:151, земельный участок, площадью 725 +/- 9 кв.м., кадастровый номер 02:55:030835:261, адрес – РБ, г. Уфа, р-н Калининский, ул. Сосновая, д. 2, собственник (правообладатель) – Загитов Ринат Халисович. Основание для реализации – исп. лист Калининского районного суда г.Уфы РБ серии ФС № 028186988 от 24.01.2019. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 3500000,00 руб. Сумма задатка: 175000,00 руб. Шаг аукциона – 35000,00 руб.**Лот№10:** Квартира №11, площадью 50,2 кв.м., адрес – РБ, г.Уфа, р-н Калининский, ул. Г.Мушниковая, д. 7, кадастровый номер 02:55:020403:1618, собственник (правообладатель) – Мингалимов Ильназ Ильшатович 1/3 доля в праве, Мингалимова Разия Рафаиловна 2/3 доля в праве. Основание для реализации – исп. лист Калининского районного суда г.Уфы РБ серии ФС № 024915077 от 04.04.2018. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 1799200,00 руб. Сумма задатка: 89960,00 руб. Шаг аукциона – 17992,00 руб.**Лот№11:** Жилой дом, площадью 36,9 кв. м., кадастровый номер 02:06:220301:449, земельный участок, площадью 2065 кв.м., кадастровый номер 02:06:220301:188, адрес – РБ, Баймакский р-н, с.Нигаматово, ул. Рахмангулова, д. 7, собственник (правообладатель) – Каскинов Марсель Ишбулатович. Основание для реализации – исп. лист Баймакского районного суда РБ серии ФС № 021909367 от 12.10.2018. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 460000,00 руб. Сумма задатка: 23000,00 руб. Шаг аукциона – 4600,00 руб.**Лот№12:** Квартира №174, площадью 23,9 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, д. 2, корп. 9, кадастровый номер 02:55:000000:8870, собственник (правообладатель) – Гараев Руслан Рафитович. Основание для реализации – исп. лист Кировского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 026273053 от 15.03.2018. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 1845000,00 руб. Сумма задатка: 92250,00 руб. Шаг аукциона – 18450,00 руб.**Лот№13:** Жилой дом, площадью 64,6 кв. м., кадастровый номер 02:27:330121:759, земельный участок, площадью 1500 +/- 27 кв.м., кадастровый номер 02:27:330121:521, адрес – РБ, Илишевский р-н, с.Нижнеяркеево, ул. Победы, д. 20, собственник (правообладатель) – Шайдуллин Илдар Нурлигаянович. Основание для реализации – исп. лист Илишевского районного суда РБ серии ФС № 021971403 от 17.10.2018. Обременение: арест, залог,

зарег.лица. Начальная цена: 834400,00 руб. Сумма задатка: 41720,00 руб. Шаг аукциона – 8344,00 руб. **Лот№14**Квартира №160, площадью 124,3 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Советский, ул. Ленина, д. 99, кадастровый номер 02:55:000000:3094, собственник (правообладатель) – Габсалямова Оксана Сергеевна. Основание для реализации – исп. лист Кировского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 022041631 от 11.09.2017. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 8915418,00 руб. Сумма задатка: 445770,90 руб. Шаг аукциона – 89154,18 руб. **Лот№15:**Квартира №45, площадью 60,5 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Калининский, ул. Транспортная, д. 26, кадастровый номер 02:55:000000:22919, собственник (правообладатель) – Бикмаева Светлана Мидхатовна 3/5 доли в праве, Бикмаева Валентина Федоровна 2/5 доли в праве. Основание для реализации – исп. лист Калининского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 022051002 от 14.09.2017. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 2552000,00 руб. Сумма задатка: 127600,00 руб. Шаг аукциона – 25520,00 руб. **Лот№16:**Квартира №8, площадью 76,4 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Советский, б-р Ибрагимов, д. 19, кадастровый номер 02:55:010541:803, собственник (правообладатель) – Поляков Владимир Иванович. Основание для реализации – исп. лист Советского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 019662685 от 06.06.2017. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 4100800,00 руб. Сумма задатка: 205040,00 руб. Шаг аукциона – 41008,00 руб. **Лот№17:**Земельный участок, площадью 2188 кв.м., кадастровый номер 02:03:141202:103, адрес – РБ, Архангельский р-н, д.Тереклы, ул. С.Юлаева, д. 23, собственник (правообладатель) – Файзуллина Айгуль Саитгареевна. Основание для реализации – исп. лист Кармаскалинского межрайонного суда РБ серии ФС № 030460954,030460955 от 27.11.2018. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 150000,00 руб. Сумма задатка: 7500,00 руб. Шаг аукциона – 1500,00 руб. **Лот№18:** Жилой дом, площадью 73,7 кв. м., кадастровый номер 02:56:040102:447, земельный участок, площадью 606 +/- 9 кв.м., кадастровый номер 02:56:040102:217, адрес – РБ, г. Стерлитамак, ул. Ш.Руставели, д. 12, собственник (правообладатель) – Семендяев Эдуард Вячеславович ½ доля в праве, Семендяев Владислав Эдуардович ½ доля в праве. Основание для реализации – исп. лист Стерлитамакского городского суда РБ серии ФС № 022046442 от 13.02.2018. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 1629600,00 руб. Сумма задатка: 81480,00 руб. Шаг аукциона – 16296,00 руб. **Лот№19:**Земельный участок, площадью 382 кв.м., кадастровый номер 02:56:040402:907, адрес – РБ, г. Стерлитамак, СНТ «Механизатор», участок №207, собственник (правообладатель) – Камалиев Азат Ирикович. Основание для реализации – исп. лист Стерлитамакского городского суда РБ серии ФС № 024834904 от 22.06.2018. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 450000,00 руб. Сумма задатка: 22500,00 руб. Шаг аукциона – 4500,00 руб. **Лот№20:**Квартира №169, площадью 36 кв.м., адрес – РБ, Стерлитамакский р-н, с. Мариинский, ул. Лазурная, д. 1, кадастровый номер 02:44:210801:4355, собственник (правообладатель) – Яруллина Марина Борисовна. Основание для реализации – исп. лист Стерлитамакского городского суда РБ серии ФС № 021918091 от 18.05.2017. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 889700,00 руб. Сумма задатка: 44485,00 руб. Шаг аукциона – 8897,00 руб. **Лот№21(повторное):**Квартира №73, площадью 28,3 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзеvский, ул. Суворова, д. 88, кадастровый номер 02:55:030235:254, собственник (правообладатель) – Надточаев Владимир Валерьевич. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзеvского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 024468774 от 16.10.2018. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 991440,00 руб. Сумма задатка: 49572,00 руб. Шаг аукциона – 9914,40 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество, а также зарегистрированных лиц (ЛОТ №1-21) у Продавца отсутствует.

Для участия в торгах претендентами вносятся задатки единым платежом в валюте Российской Федерации путём безналичного перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

Расчетный счёт:40702810600005001156

Корр. счёт:30101810945250000967

БИК:044525967 ИНН:7710357167

КПП:773001001

Задаток должен поступить на счет не позднее срока окончания приема заявок на участие в торгах. Перечисление задатка третьими лицами не допускается. В случае нарушения претендентом настоящего порядка внесения задатка, в том числе, при неверном указании реквизитов платежного поручения, при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается претенденту по реквизитам платежного поручения. Отсутствие сведений о поступлении задатка в день подведения итогов окончания приема заявок, считается нарушением порядка внесения задатка и является основанием для отклонения заявки. Документом, подтверждающим внесение задатка для Организатора торгов, является выписка со счета указанного в информационном сообщении.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию об аукционе, о правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, договором купли-продажи, можно по адресу: г. Уфа, ул. Аксакова, 62, тел. 8(347)251-18-19, а также на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://www.rts-tender.ru>. С документацией, характеризующей предмет торгов: по адресу: г. Уфа, ул. Аксакова, 62, каб. 103.