

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан, расположенное по адресу 450052, г. Уфа, ул. Аксакова, 62, телефон (347)250-36-27, (347)251-18-19 сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме:

1. *Основание проведения торгов* – постановления судебных приставов-исполнителей о передаче арестованного имущества на торги.
2. *Форма торгов* – электронный аукцион на электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru>
3. *Дата начала приема заявок на участие в аукционе* – **19.02.2019 г. в 10:00 час** по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>
4. *Дата окончания приема заявок на участие в аукционе* – **05.03.2019 г. в 10:00 час** по московскому времени.
5. *Подведение итогов приема заявок* – **11.03.2019 г. в 12:00 час** по московскому времени проводится на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>
6. *Дата, время и место проведения торгов* – **12.03.2019 в 10:00 час** по московскому времени в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>

**Лот№1:**Квартира №4, площадью 53 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Демский, ул. Таллинская, д. 3, корп. 1, кадастровый номер 02:55:050334:120, собственник (правообладатель) – Ганиев Салават Наильевич. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзевского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 013079396 от 29.04.2016. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 3100000,00 руб. Сумма задатка: 155000,00 руб. Шаг аукциона – 31000,00 руб. **Лот№2:**Квартира №32, площадью 58,3 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Демский, ул. Ухтомского, д. 12, кадастровый номер 02:55:050314:1405, собственник (правообладатель) – Шангареев Марсель Тимергалиевич. Основание для реализации – исп. лист Демского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 021962091 от 25.07.2018. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 2384000,00 руб. Сумма задатка: 119200,00 руб. Шаг аукциона – 23840,00 руб. **Лот№3:**Квартира №46, площадью 56 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Демский, ул. Таллинская, д. 23 А, кадастровый номер 02:55:050338:436, собственник (правообладатель) – Ишмухаметова Регина Фаритовна ½ доли в праве общей долевой собственности, Ишмухаметов Анвар Минигалеевич ½ доли в праве общей долевой собственности. Основание для реализации – исп. лист Демский районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 017883534 от 02.05.2017. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 1964000,00 руб. Сумма задатка: 98200,00 руб. Шаг аукциона – 19640,00 руб. **Лот№4:**Квартира №2, площадью 42,8 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Октябрьский, ул. Шафиева, д. 20, кадастровый номер 02:55:020110:1800, собственник (правообладатель) – Ахмеджанов Виталий Юрьевич 1/3 доли в праве общей долевой собственности, Кулигина Элеонора Александровна 1/3 доли в праве общей долевой собственности, Хохлова Ирина Алексеевна 1/3 доли в праве общей долевой собственности. Основание для реализации – исп. лист Октябрьского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 003626122 от 14.08.2015. Обременение: арест, залог, зарег.лица. Начальная цена: 2730000,00 руб. Сумма задатка: 136500,00 руб. Шаг аукциона – 27300,00 руб. **Лот№5:**2-этажный жилой дом, площадью 210 кв. м., кадастровый номер 02:55:040620:274, земельный участок, площадью 1272+/-12

кв.м., кадастровый номер 02:55:040620:119, адрес – РБ, г. Уфа, р-н Октябрьский, с. Нагаево, ул. Парковая, д. 27в, собственник (правообладатель) – Казарян Цовинар Володовна. Основание для реализации – исп. лист Уфимского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 030417758 от 08.11.2018. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 6563200,00 руб. Сумма задатка: 328160,00 руб. Шаг аукциона – 65632,00 руб. **Лот № 6:** Квартира №42, площадью 42,4 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, д. 1, кадастровый номер 02:55:010827:561, собственник (правообладатель) – Узяков Марс Шамильевич. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 2736000,00 руб. Сумма задатка: 136800,00 руб. Шаг аукциона – 27360,00 руб. **Лот № 7:** Квартира №16, площадью 67,5 кв. м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Калинина, д. 61, кадастровый номер 02:55:030148:366, собственник (правообладатель) – Галиуллин Марат Нуриахметович. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзевского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 013081682 от 08.08.2016. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 2960000,00 руб. Сумма задатка: 148000,00 руб. Шаг аукциона – 29600,00 руб. **Лот № 8 (повторные):** Квартира №67, площадью 46,8 кв. м., кадастровый номер 02:55:020202:1434, адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Российская, д. 11, собственник (правообладатель) – Редникова Людмила Александровна. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзевского районного суда г. Уфы РБ серии ФС № 019675743 от 20.06.2017г. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 1802000,00 руб. Сумма задатка: 90100,00 руб. Величина повышения начальной продажной цены имущества (шаг аукциона) – 18020,00 руб. **Лот № 9 (повторные):** Жилое помещение – комната, площадью 17,9 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Боткина, д. 7, к. 204, кадастровый номер 02:55:030149:363, собственник (правообладатель) – Байков Рустам Фагузович. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзевского районного суда г. Уфы серии ФС № 024899160 от 18.05.2018. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 974440,00 руб. Сумма задатка: 48722,00 руб. Величина повышения начальной продажной цены имущества (шаг аукциона) – 9744,40 руб. **Лот № 10 (повторные):** Квартира № 113, площадью 35,2 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Борисоглебская, д. 7, кадастровый номер 02:55:030237:750, собственник (правообладатель) – Шарафуллина Мадина Гумаровна. Основание для реализации – исп. лист Туймазинского межрайонного суда РБ серии ФС № 017837546 от 27.09.2016. Обременение: арест, залог. Начальная цена: 1721250,00 руб. Сумма задатка: 86062,50 руб. Величина повышения начальной продажной цены имущества (шаг аукциона) – 17212,50 руб. **Лот № 11 (повторные):** Квартира № 52, площадью 42,3 кв.м., адрес – РБ, г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Свободы, д. 38, кадастровый номер 02:55:030241:160, собственник (правообладатель) – Разин Юрий Борисович ½ доли в праве общей долевой собственности, Логинова Галина Михайловна ½ доли в праве общей долевой собственности. Основание для реализации – исп. лист Орджоникидзевского районного суда г. Уфы серии ФС № 011072118 от 15.02.2016. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 1382505,96 руб. Сумма задатка: 69125,30 руб. Величина повышения начальной продажной цены имущества (шаг аукциона) – 13825,06 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество (ЛОТ №1-11) у Продавца отсутствует.

Для участия в торгах претендентами вносятся задатки единым платежом в валюте Российской Федерации путём безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет 40302810300001000020, УФК по Республике Башкортостан (ТУ Росимущества в РБ), Отделение - НБ Республика Башкортостан г. Уфа БИК 048073001 л/с 05011A25480, ИНН 0275069800 КПП 027501001, назначение платежа: задаток для

участия в электронном аукционе по продаже заложенного (арестованного) имущества: (указывается полное наименование имущества) Задаток должен поступить на счет не позднее срока окончания приема заявок на участие в торгах. Перечисление задатка третьими лицами не допускается. В случае нарушения претендентом настоящего порядка внесения задатка, в том числе, при неверном указании реквизитов платежного поручения, при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается претенденту по реквизитам платежного поручения. Отсутствие сведений о поступлении задатка в день подведения итогов окончания приема заявок, считается нарушением порядка внесения задатка и является основанием для отклонения заявки. Документом, подтверждающим внесение задатка для Организатора торгов, является выписка со счета указанного в информационном сообщении.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию об аукционе, о правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, договором купли–продажи, можно по адресу: г. Уфа, ул. Аксакова, 62, тел. 8(347)250-36-27, 251-18-19, а также на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://www.rts-tender.ru>. С документацией, характеризующей предмет торгов: по адресу: г. Уфа, ул. Аксакова, 62, каб. 103.